Дата публикации: 27.06.2017

**ПРОТОКОЛ**

**итогового открытого обсуждения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новосыдинский сельсовет Краснотуранского района Красноярского края в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон**

**Дата время и место проведения итогового открытого обсуждения:**

23.06.2017 в 16 часов. с.Новая Сыда, ул. Школьная,4, МБУК «Новосыдинский СДК».

**Основания проведения слушаний:**

- ст.28,31-33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

- Положение об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Краснотуранский район, утвержденное решением Краснотуранского районного Совета депутатов от 22.03.2016 №12-76-р;

- распоряжение главы района от 05.06.2017 № 64-р «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новосыдинский сельсовет»

**Предмет слушаний**: - Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новосыдинский сельсовет Краснотуранского района Красноярского края, в редакции Решениия Краснотуранского районного Совета депутатов от 22.07.2016 №14-95р, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон.

(далее-проект).

**Проект, информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликованы:**

- на официальном сайте общественно-политической газеты «Эхо Турана» ([www.exoturana.ru](http://www.exoturana.ru)) 05.06.2017;

- на официальном сайте Краснотуранского района (www.ktr24.ru) 06.06.2017;

- на официальном сайте Новосыдинского сельсовета (novaya-syda.gbu.su) 07.06.2017.

**Доступ к проекту внесения изменений в Правила обеспечен:**

- в администрации Краснотуранского района по адресу: 662660 с.Крсанотуранск, ул. К.Маркса,14 (телефон: 23-0-14);

- в администрации Новосыдинского сельсовета по адресу: 662665 с.Нова Сыда,

ул.Школьная,15а (телефон: 72-3-18).

**Уполномоченный орган на проведение слушаний:**

- Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Новосыдинский сельсовет назначенная постановлением администрации Краснотуранского района от 29.03.2016 №130-п (в редакции постановления администрации от 29.05.2017 №362-п).

**Присутствовали:**

**- председатель Комиссии по проведению публичных слушаний -** Рябов Н.А.- заместитель главы администрации района по обеспечению жизнедеятельности района;

**- секретарь Комиссии:** - Мишурова С.В. - члены Комиссии ,житель с.Новая Сыда;

**- члены Комиссии:**

- Берко В.И. - главный специалист архитектуры и градостроительства админи-страции района;

- Майер А.И. - депутат районного Совета депутатов (по согласованию);

- Макаров В.И. - депутат районного Совета депутатов (по согласованию);

- Стряпкова О.Г. - житель с.Новая Сыда (по согласованию);

- Денисов С.В. - житель с.Новая Сыда (по согласованию);

- Боброва Н.А. - житель с.Новая Сыда (по согласованию);

- Гордиевский А.Г. - житель с.Новая Сыда (по согласованию).

**Приглашенные:**

- Атлягузов О.Н. - представитель ЗАО племзавод «Краснотуранский»

**Количество участников итогового открытого обсуждения -** 7 человек.

**Заслушали:**

**Председатель Комиссии:**

Проект по предмету слушаний представлен на рассмотрение Комиссии ЗАО племзавод «Краснотуранский», опубликован на сайтах администрации района, Новосыдинского сельсовета, газеты «Эхо Турана». Разработчик проекта ООО «Карат». Предлагаю заслушать доклад главного специалиста архитектуры и градостроительства администрации района Берко В.И. по сути проекта.

**Берко В.И.:**

- доложил о правовых обоснованиях внесения изменений в Правила, порядок внесения изменений, установленный главой 4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Разделом II. действующих Правил.

- перечислил основания разработки проекта (заключение Комиссии по подготовке проектов правил от 06.02.2017, Постановления администрации Краснотуранского района от 10.02.2017 №101-п «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Новосыдинский сельсовет»).

- ознакомил участников итогового открытого обсуждения с разделами проекта:

- Разделом I. «Пояснительная записка», акцентируя внимание на обоснование внесения изменений в Правила ЗАО племзавод «Краснотуранский» связанные с планами строительства производственного объекта второго класса опасности по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Разделом II. «Предложения о внесении изменений в Правила», разъясняя

новую редакцию ст. 50, графических материалов и внесение дополнений в ст.48,49-55 действующих Правил, связанных с приведением их в соответствие с новой редакцией ст.38 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

**Председатель Комиссии:** - есть вопросы к докладчику ?.

**В.И. Арне: -** установлены границы зоны? Какое расстояние от границы зоны до дороги (подъезд к с.Новая Сыда)?. В этом месте жителями осуществляется традиционный прогон скота.

**Берко В.И.: -** границы установлены, расстояние до дороги - 50м.

**Председатель Комиссии:**

- место для прогона вполне достаточно;

- есть предложения и замечания по предмету слушаний от присутствующих участников открытого обсуждения, от членов комиссии ?, Замечаний нет.

**Председатель Комиссии:**

- в период проведения слушаний, с - 05.06.2017 - даты публикации проекта и сообщения о проведении слушаний по сегодняшний день, предложения и замечания по предмету слушаний в Комиссию не поступили, итоговое открытое обсуждение проекта завершено.

Председатель Комиссии: Н.А.Рябов

Секретарь Комиссии: Мишурова С.В.

Дата публикации: 27.06.2017

**КОМИССИЯ**

**по подготовке проекта Правил землепользования и застройки**

**муниципального образования сельского поселения**

**Новосыдинский сельсовет**

23.06.2017

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Новосыдинский сельсовет назначенная постановлением администрации района от 29.03.2016 № 130-п (в редакции постановления администрации района от 29.05.2017 №362-п) подвела итоги публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новосыдинский сельсовет Краснотуранского района Красноярского края, в редакции Решениия Краснотуранского районного Совета депутатов от 22.07.2016 №14-95р, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон (далее-проект) на своем заседании в с. Новая Сыда 23.06.2017 и единогласно приняла решение об утверждении нижеследующего заключения:

- слушанья проведены в соответствии со ст.28,31-33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Краснотуранский район, утвержденным решением Краснотуранского районного Совета депутатов от 22.03.2016 №12-76-р, на основании

распоряжения главы района от 05.06.2017 № 64-р «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новосыдинский сельсовет».

- итоговое открытое обсуждение проекта состоялось 23.06.2017 в 16 часов. с.Новая Сыда, ул. Школьная,4, МБУК «Новосыдинский СДК».

- в период проведения слушаний, с 05.06.2017 - даты публикации проекта и сообщения о проведении слушаний до дня итогового открытого обсуждения, предложения и замечания по предмету слушаний в Комиссию не поступили, слушанья по проекту завершены, с даты опубликования настоящего заключения;

- рекомендовать главе администрации района принять решение о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления - Совет депутатов Краснотуранского района.

Председатель Комиссии : Рябов Н.А.